



СОГЛАСОВАНО:
Директор ИКУ "Управление жизнеобеспечением и
развитием Староосколского городского округа"
С.А.Плутахин



УТВЕРЖДАЮ
Директор
ООО "Управляющая организация "Степной"
ОРГАНИЗАЦИЯ
"СТЕПНОЙ"
Е.П.Колесник

ПЕРЕЧЕНЬ платных услуг (рекомендованных)
выполняемых по заказам и за счет средств потребителей
(без учета материалов)
с 01 мая 2023 года

№ п/п	Виды работ	Ед.изм.	Стоимость работ (руб.)
Электромонтажные работы			
1	Смена энергосберегающих, люминисцентных ламп и ламп накаливания	1 шт.	86
2	Смена 1 ламповых светильников с лампами накаливания	1 шт.	480
3	Смена светильников с люминесцентными лампами	1 шт.	615
4	Демонтаж одноламповых светильников с лампами накаливания	1 шт.	271
5	Демонтаж светильников с люминесцентными лампами	1 шт.	308
6	Установка потолочных или настенных одноламповых светильников с креплением	1 шт.	541
7	Установка люстр с количеством ламп до 5 шт.	1 шт.	750
8	Установка светильников с подвесками на крюк	1 шт.	480
9	Смена выключателей (накладных)	1 шт.	209
10	Смена выключателей (внутренних)	1 шт.	271
11	Смена розеток (накладных)	1 шт.	209
12	Смена розеток (внутренних)	1 шт.	271
13	Демонтаж счётчика	1 шт.	209
14	Смена патронов	1 шт.	209
15	Установка основания под счетчик или бокса	1 шт.	615
16	Установка блока с двумя, тремя выключателями	1 шт.	627
17	Демонтаж выключателей, розеток	1 шт.	74
18	Подключение розеток и выключателей без их замены	1 шт.	123
19	Установка и подключение автомата	1 шт.	209
20	Подключение автомата	1 шт.	135
21	Монтаж DIN-рейки в эл.щите	1 шт.	185
22	Установка и подключение 2-х полюсного автомата на DIN-рейку	1 шт.	246
23	Установка бокса под электрический счетчик и автоматы	1 шт.	615
24	Установка электросчетчика и автоматов в бокс и его расключение	комплект	615
25	Установка электросчетчика однофазного с оформлением акта и его подключение	1 шт.	1156
26	Установка электросчетчика трехфазного с оформлением акта и его подключение	1 шт.	1845
27	Подключение электросчетчика однофазного	1 шт.	246
28	Подключение электросчетчика трехфазного	1шт.	738
29	Демонтаж скрытой электропроводки	1 м	123
30	Прокладка провода или кабеля до 4-х в линии с сечением до 6 мм ²	1 м	123

31	Прокладка кабеля 2-4х жильных с сечением жил до 16 мм ²	1 м	123
32	Прокладка провода или кабеля 2-х, 3-х жильных под штукатурку по стенам или в бороздах	1 м	185
33	Прокладка провода или кабеля 2-х, 3-х жильных под штукатурку по перекрытиям	1 м	185
34	Прокладка провода в каналах сечением 2-6 мм ²	1 м	62
35	Прокладка кабель-канала до 1 м	1 м	62
36	Прокладка провода или кабеля 2-х, 3-х жильных сечением до 6 мм ² в кабель каналах	1 м	62
37	Мелкий ремонт электропроводки	1 м	123
38	Проверка заземления ванн	1 шт.	246
39	Пробивка борозд площадью до 20 см ² :	4*5 см	
	- в бетонных стенах		246
	- в кирпичных стенах		209
40	Пробивка гнезд в кирпичных стенах размером до 120х130мм	1 м	246
41	Пробивка отверстий диаметром 16 мм в бетонных стенах толщиной до 100 мм	1 отверстие	246
42	Пробивка отверстий диаметром 16 мм в бетонных стенах толщиной до 500 мм	1 отверстие	369
43	Заделка отверстий гнезд и борозд площадью до 0,1 м ²	до 0,1 м ²	800
44	Установка электроплиты, стиральной машины	1 шт.	812
45	Установка электрических водонагревателей	1 шт.	2165
46	Установка вентиляторов	1 шт.	541
47	Ремонт распределительной коробки в квартирах	1 шт.	615
48	Расключение проводки в распределительных коробках	1 шт.	615
49	Установка группового щитка в квартире со сменой автоматов	1 шт.	1353
50	Ремонт группового щитка в квартире со сменой автоматов	1 шт.	959
51	Установка электрического звонка с кнопкой по бетонному и кирпичному основанию без прокладки провода	1 комп.	406
52	Установка электрического звонка с кнопкой по бетонному и кирпичному основанию с прокладкой провода (до 1м)	1 комп.	480
53	Установка электрического звонка с кнопкой по бетонному и кирпичному основанию с прокладкой провода (до 2м)	1 комп.	578
54	Возобновление электроснабжения населению после полного ограничения режима потребления электроэнергии (должники)	1 квартира	406
55	Возобновление электроснабжения абонентам после полного ограничения режима потребления электроэнергии (организациям, собственникам нежилых помещений)	1 помещение	2030
56	Снятие контрольных показаний с прибора учета с составлением акта	1 шт.	185
57	Проверка правильности установки прибора учета по электроэнергии, установленного сторонней организацией (повторная опломбировка)	1 шт.	258
58	Программирование пульта управления (автоматические ворота, стоянка), приобретенного на стороне	1 шт.	615
59	Мелкий ремонт пультов управления, замена батареек	1 шт.	123

Санитарно-технические работы

60	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки сгонов)	1 соед.	135
61	Устранение засоров санитарных приборов (ванн, умывальников, душевых)	1 приб.	406

62	Устранение засоров канализационных труб (внутриквартирная разводка)	1 шт.	480
63	Укрепление расшатанного унитаза	1 шт.	615
64	Замена арматуры смывного бачка	1 комплект	369
65	Промывка и прочистка сифонов санитарных приборов	1 сифон	344
66	Промывка и прочистка чугунных сифонов санитарных приборов	1 сифон	308
67	Смена прокладки в соединении душа со смесителем на гибком шланге, на душевой трубке	1 шт.	135
68	Смена шарового крана смывного бачка	1 кран	148
69	Смена поплавка смывного бачка	1 поплавков	123
70	Регулировка смывного бачка	1 шт.	209
71	Устранение течи сальников излива	1 смес.	209
72	Устранение течи из гибких подводок, смена гибких подводок, присоединение санитарных приборов	1 шт.	271
73	Смена вентиля на неравноценный диаметром до 32 мм с заменой сгонов	1 шт.	517
74	Смена вентиля на равноценный диаметром до 32 мм без замены сгонов	1 шт.	344
75	Смена вентиля на равноценный диаметром до 32 мм с заменой сгонов	1 шт.	394
76	Смена тройника до d 20 мм	1 шт.	308
77	Смена переходника	1 шт.	308
78	Замена штуцера до d 20 мм	1 шт.	246
79	Замена установки фасонных частей канализационных труб диаметром 50 мм (отводов, переходов, патрубков, крестовин, тройников, ревизий)	1 шт.	308
80	Замена установки фасонных частей канализационных труб диаметром 100 мм (отводов, переходов, патрубков, крестовин, тройников, ревизий)	1 шт.	369
81	Демонтаж сантехнической ниши	до 1 м2	738
82	Монтаж сантехнической ниши	до 1 м2	1046
83	Смена смесителей с душевой сеткой (в ванной)	1 шт.	677
84	Смена смесителей без душевой сетки (кухонный)	1 шт.	615
85	Смена сифонов на умывальниках и мойках (чугунных на пласт.)	1 шт.	406
86	Смена сифонов (на пластм. трубопроводах)	1 шт.	480
87	Смена сидений к унитазам	1 шт.	209
88	Смена манжет на канализационных трубах	1 шт.	209
89	Смена сифонов на ваннах	1 шт.	480
90	Демонтаж смывных бачков	1 шт.	148
91	Установка смывных бачков	1 шт.	541
92	Демонтаж унитаза без бачка	1 шт.	480
93	Смена резиновых манжетов к унитазам	1 шт.	221
94	Демонтаж унитазов с бачком типа "Компакт"	1 шт.	615
95	Установка унитазов с бачком типа "Компакт"	1 шт.	1488
96	Установка унитазов без бачка	1 шт.	947
97	Демонтаж моек	1 шт.	406
	Установка моек		677
98	Демонтаж ванн чугунных	1 шт.	615
	Установка ванн чугунных		1624
99	Демонтаж ванн стальных	1 шт.	431
	Установка ванн стальных		1230
100	Демонтаж умывальников	1 шт.	344
	Установка умывальников		812
101	Смена полотенцесушителей с переделкой подводящих трубопроводов	1 шт.	2977

101	Смена полотенцесушителей без переделки подводящих трубопроводов		1156
102	Замена прокладки полотенцесушителя	1 шт.	320
103	Ремонт смесителя (смена кран-букс)	1 шт.	209
104	Смена водосчетчиков диаметром до 20 мм	1 шт.	406
105	Установка узла учета холодной или горячей воды (водосчетчика) всего:		996
	замена прокладки между смесителем и штуцером	1 шт.	185
	замена сетчатого фильтра перед счетчиком	1 шт.	123
	замена отсекающего вентиля	1 шт.	344
	замена сгонов (нарезка резьбы на трубопроводе)	1 шт.	344
106	Отключение и включение стояка ГВС, ХВС по заявке жильца	1 шт.	344
107	Прочистка фильтра воды, установленного на трубопроводе	1 шт.	209
108	Смена канализационных чугунных труб на полиэтилен диаметром до 110 мм	1 м	677
109	Смена канализационных чугунных труб на полиэтилен диаметром до 50 мм	1 м	615
110	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром 50 мм	1 м	406
111	Смена полиэтиленовых канализационных труб диаметром 110 мм	1 м	541
112	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром до 32 мм	1 м	1292
113	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб на металлопластиковые или полипропеленовые трубы диаметром до 20 мм	1 м	812
114	Смена внутренних трубопроводов из стальных труб на металлопластиковые или полипропеленовые трубы диаметром до 40 мм	1 м	886
115	Смена сгонов на радиаторах	1 м	615
116	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	1 шт.	344
117	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	1 шт.	406
118	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	1 шт.	480
119	Отключение одного стояка ЦО в период до начала отопительного сезона (по заявке жильца)	1 шт.	344
120	Отключение одного стояка ЦО в период отопительного сезона (по заявке жильца)	1 шт.	677
121	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром до 40 мм	1 шт.	541
122	Установка радиаторов чугунных, стальных	1 шт.	2030
123	Установка радиаторов биметаллических	1 шт.	2706
124	Установка запорно-регулирующей арматуры на радиаторах, монтаж перемычки	1 шт.	861
125	Установка хомута до 25 мм	1 шт.	148
126	Устранение засоров туалетов *	1	1230
127	Устранение засоров туалетов со снятием унитаза *	1	1845
128	Замена на полотенцесушителе муфт (разъемных, комбинированных)	1 шт.	320
129	Замена участка подводки из полипропиленовых труб	1 стык	357
130	Опломбировка ПУ после повреждения пломбы жильцами	1 шт.	246
131	Снятие контрольных показаний с прибора учета с составлением акта	1 шт.	185
* Работы производятся при наличии технической возможности оказания услуги.			
Общестроительные работы			
132	Установка замков врезных	1 шт.	1046

133	Установка замков накладных	1 шт.	640
134	Смена замков врезных	1 шт.	431
135	Смена замков накладных	1 шт.	369
136	Смена стёкол толщиной 2-3мм в деревянных переплетах на штапиках по замазке при площади стекла до 1 м2	1 м2	431
137	Ремонт оконных переплётов	1 створ.	923
138	Ремонт форточек	1 шт.	308
139	Снятие дверного блока металлического	1 шт.	738
140	Установка дверного блока металлического	1 шт.	2214
141	Ремонт дверных коробок без снятия полотен	1 шт.	1046
142	Ремонт дверных полотен	1 шт.	554
143	Установка дверных полотен	1 шт.	554
144	Ремонт (замена) полового покрытия из линолеума	1 м2	492
145	Ремонт (замена) дощатого полового покрытия	1 м2	554
146	Снятие дверного блока деревянного	1 шт.	492
147	Установка дверного блока деревянного	1 шт.	1476
Малярные работы			
148	Ремонт штукатурки внутренних стен толщиной слоя 20 мм	1 м2	431
149	Перетирка штукатурки	1 м2	98
150	Протравка стен и потолков нейтрализующим раствором	1 м2	49
151	Клеевая побелка ранее окрашенных стен и потолков	1 м2	98
152	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей стен	1 м2	197
153	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей потолков	1 м2	246
154	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей окон	1 м2	344
155	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей дверей	1 м2	344
156	Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей полов	1 м2	185
157	Масляная окраска радиаторов за 2 раза	1 м2	246
158	Масляная окраска стальных и чугунных труб	1 м/п	86
159	Окраска потолка водоэмульсионкой	1 м2	185
160	Смена обоев улучшенного качества	1 м2	221
161	Смена обоев высококачественных	1 м2	308
162	Разборка облицовки стен	1 м2	123
163	Облицовка стен плиткой	1 м2	554
164	Шпатлевание стен	1 м2	86
165	Шпатлевание потолков	1 м2	111
166	Согласование установки антенн	1 шт.	185

Примечание:

1. Льготы по оплате стоимости услуг предоставляются следующим категориям потребителей:

- Гражданам, имеющим право на льготы по оплате услуг ЖКХ, в размере 50% от утвержденных цен в соответствии с данным Перечнем;

- Пенсионерам в размере 50% от утвержденных цен в соответствии с данным Перечнем;

- Малоимущим гражданам в размере 50% от утвержденных цен в соответствии с данным Перечнем.

Льготы, указанным категориям потребителей предоставляются при предъявлении документа, удостоверяющего право на льготы (удостоверение, свидетельство, постановление и т.д.).

2. При отключении стояка для установки индивидуального прибора учета, плата за отключение/подключение не взимается.